

Wójt Gminy Burzenin  
98-260 Burzenin, ul. Sieradzka 1  
pow. sieradzki, woj. łódzkie

Zarządzenie Nr 165/2010  
Wójta Gminy Burzenin  
z dnia 14 kwietnia 2010 roku

w sprawie ustalenia stawki czynszu za 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokali wchodzących w skład publicznego zasobu mieszkaniowego oraz w sprawie wielkości wpływu czynników wpływających na wartość użytkową lokalu.

Na podstawie art. 7 ust. 1 i art. 8 pkt 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego /Dz. U. z 2005 r. Nr 31, poz. 266; z 2004 r. Nr 281, poz. 2783; Nr 281, poz. 2786; Dz. U. z 2006 r. Nr 86, poz. 602, Nr 94, poz. 657, Nr 167, poz. 1193, Nr 86, poz. 602, Nr 249, poz. 1833; z 2007 r. Nr 128, poz. 902 i Nr 173, poz. 1218/ oraz na podstawie § 6 i 7 Załącznika do Uchwały Nr XLII/201/09 Rady Gminy Burzenin z dnia 29 grudnia 2009 r. w sprawie programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Burzenin na lata 2010-2014 – zarządzam co następuje:

§1. Ustalam stawkę czynszu za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokali na poziomie 2,5 % wartości odtworzeniowej lokalu.

§2. Ustalam wielkość wpływu czynników podwyższających lub obniżających wartość użytkową lokalu:

1. stan urządzeń i instalacji w lokalu	-	30 %,
2. położenie lokalu w budynku	-	10 %,
3. położenie lokalu w infrastrukturze Gminy-	-	30 %,
4. funkcjonalność mieszkania	-	30 %,
5 stan techniczny budynku	-	50 %.

§3. Wykonanie zarządzenia powierzam do realizacji stanowisku ds. gospodarki ziemią.

§4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT  
  
Barbara Darul