

Znak: ZPI.273.7.2020

Zaproszenie do składania ofert cenowej

W imieniu Gminy Burzenin („Zamawiającego”) zapraszam do złożenia oferty cenowej w ramach zamówienia na: opracowanie dokumentacji technicznej (projektowej) na budowę „Centrum Kultury i Integracji – Rynek w Burzeninie”

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji technicznej (projektowej) na budowę „Centrum Kultury i Integracji – Rynek w Burzeninie”, na którą składa się przebudowa północnej i centralnej części rynku, budowa obiektu wielofunkcyjnego (z pomieszczeniem gastronomiczno-handlowym, poczekalnią przystankową oraz toaletą publiczną) oraz budowa niezbędnej infrastruktury technicznej dla funkcjonowania tych obiektów.

Zakres opracowania obejmuje minimum:

Etap I

1. Zagospodarowanie wysepki, na której posadowiona jest wiata przystankowa poprzez:

- 1) rozbiórkę istniejącej wiaty,
- 2) budowę obiektu wielofunkcyjnego, w skład którego ma wchodzić co najmniej:
 - a) pomieszczenie gastronomiczno-handlowe wyposażone w przyłącze wodno-kanalizacyjne, elektryczne, wentylację grawitacyjną i mechaniczną, klimatyzację, przyłącze TV sat,
 - b) przeszklona poczekalnia przystankowa służąca częściowo jako miejsce dla podróżnych, a w części jako miejsce do konsumpcji (również klimatyzowane),
 - c) toaleta publiczna damska i męska (minimum jedna z nich przystosowana dla osób niepełnosprawnych). Opracowanie winno uwzględniać takie ich wyposażenie towarzyszące, jak dozowniki do mydła w pianie, suszarki do rąk, krany z ciepłą i zimną wodą uruchomiane na czujnik ruchu, lustro wkomponowane w powierzchnię ścian (podświetlane liniowo led), składany przewijak dla niemowląt, automaty zapachowe itp.
 - d) pomieszczenie gospodarcze do obsługi obiektu,
 - e) pomieszczenie techniczne (służące do sterowania infrastrukturą pomocniczą tj. nawodnieniem terenów zielonych, terenowym punktem poboru energii, oświetleniem parkowym, monitoringiem, bezprzewodowym internetem WiFi itp.).
- 2) wykonanie zadaszenia i/lub formy ażurowe (z możliwą do wkomponowania roślinnością pnącą), będące przedłużeniem zadaszenia obiektu wielofunkcyjnego,
- 3) wkomponowanie słupków lub innych elementów uniemożliwiających wjazd samochodów na wysepkę od strony zachodniej i wschodniej,
- 4) wybudowanie pieszych ciągów komunikacyjnych z płyt granitowych + wypełnień z kostki kamiennej,
- 5) od strony wschodniej – wkomponowanie wzniesionego na wysokość ok. 30-40 cm, owalnego / półokrągłego i otoczonego palisadą wykonaną z kostki granitowej, nawadnianego terenu zieleni (z drzewami, krzewami i roślinnością niską). Przy palisadzie zaprojektować ławkę półokrągłą i stojak na rowery z materiału nierdzewnego,
- 6) ze względu na to, że od strony północnej przez wysepkę przebiega światłowód – uzgodnienie rozwiązania ewentualnych kolizji z właścicielem sieci,

- 7) instalację w budynku i na jego zewnątrz sieci monitoringu (dopuszczana rejestracja w innych obiektach gminnych), systemu ogrzewania, zewnętrznego, aktywnego podświetlenia liniowego led + neonu, sieci WiFi,
- 8) instalację / wymianę słupów oświetleniowych,
- 9) lokalizację kanałów teletechnicznych łączących wschodnią i zachodnią część rynku,
- 10) rozmieszczenie dodatkowych elementów małej architektury lub wyposażenia (w tym w budynku) np. koszy, ławek, elementów dekoracyjnych, instrukcji, tablic (np. rozkładu jazdy), oznakowań BHP i P.POŻ, znaków drogowych, witryn, umeblowania, monitorów / odbiorników TV itp.
- 11) zaprojektowanie rozwiązań odprowadzenia wód opadowych.

2. Zagospodarowanie ciągu komunikacyjnego z kostki kamiennej (miejsce zatrzymywania autobusów) i nawierzchni asfaltowej - od strony północnej obiektu wielofunkcyjnego do głównej płyty rynku poprzez:

- 3) wbudowanie rur osłonowych, służących w przyszłości do przeprowadzenia przewodów elektrycznych (podczas wymiany w III etapie słupów energetycznych i oświetlenia), w przypadku usunięcia słupów elektrycznych oraz do przeprowadzenia zasilania w energię i wodę zaprojektowanych terenowych punktów poboru),
- 7) wykonanie w narożniku płyty rynku zasilanych od obiektu wielofunkcyjnego przyłączy energetycznych (w tym umożliwiających przyszłe podłączenie oświetlenia płyty rynku i zasilania innych obiektów np. fontanny i terenowych punktów poboru mocy) oraz przyłączy wodociągowych i nawodnieniowych,

Etap II

1. Przebudowa płyty głównej poprzez:

- 1) wykonanie płyty głównej rynku, zaprojektowanej wg pomysłu indywidualnego w uzgodnieniu z Zamawiającym,
- 2) w narożniku płyty głównej (strona północno-wschodnia) wykonanie kaskady wodnej oraz układu podświetlanych fontann, całość połączona z zielenią (drzewa i inne elementy), z ławkami, stojakami na rowery oraz koszami na śmieci i innymi elementami np. ażurami wokół drzew,
- 3) wykonanie w narożniku płyty głównej co najmniej od strony zachodniej przyłącza wodno-kanalizacyjnego z terenowym poborem mocy,
- 4) instalację punktów oświetleniowych / lamp,
- 5) wykonanie nowych nasadzeń (gatunek drzew i inna zieleń wg pomysłu indywidualnego w uzgodnieniu z Zamawiającym) i lokalizacji elementów małej architektury (ławki, kosze na śmieci, stojaki na rowery, tablice ogłoszeniowe itp.),
- 6) instalację monitoringu.
- 11) zaprojektowanie rozwiązań odprowadzenia wód opadowych.

2. Przebudowa łącznika pomiędzy płytą główną rynku, a wysepką przystankową poprzez:

- 1) wykonanie nawierzchni z betonu asfaltowego,
- 2) wykonanie ewentualnych połączeń energetycznych, sanitarnych itp.

Wszystkie elementy projektów dla wszystkich etapów winny być zaprojektowane w sposób harmonizujący z wyremontowaną, południową częścią rynku oraz istniejąca dokumentacją przebudowy ulic i parkingów wschodniej i północnej części rynku.

Dopuszcza się nieznaczne zmiany rozwiązań projektowych ze względu na ich autorski lub praktyczny charakter (po ścisłej akceptacji Zamawiającego) lub wynikający z wymagań instytucji uzgadniających czy z przepisów szczególnych (np. dot. ochrony zabytków).

Ze względu na możliwość ubiegania się o dofinansowanie Zamawiający może wystąpić do Wykonawcy o opracowanie wstępnego kosztorysu inwestorskiego dla potrzeb wnioskowania (z maksymalnie 2 miesięcznym terminem jego wykonania, pod warunkiem wcześniejszego zatwierdzenia koncepcji rozwiązań projektowych).

Zakres rzeczowy przedmiotu zamówienia obejmuje:

1. Pozyskanie mapy dla celów projektowych.
2. Opracowanie **odrębnie na każdy etap** pełnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej (obejmującej również projekt zasilania energetycznego obiektu wielofunkcyjnego i rozbudowę istniejącej sieci oświetleniowej), tzn.:
 - 1) projektu budowlanego w ilości 5 egz.
 - 2) projektu wykonawczego w ilości 5 egz.
 - 3) uzyskanie warunków technicznych, uzgodnień, opinii i decyzji niezbędnych do uzyskania pozwolenia na budowę, w tym między innymi decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia lub decyzji o umorzeniu postępowania czy podobnych,
 - 4) przedmiaru robót - 1 egz.
 - 5) kosztorysu inwestorskiego - 1 egz.
 - 6) specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót - 1 egz.
 - 7) informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ),
 - 8) wykonanie oprócz wersji papierowych - dostarczonej na nośniku elektronicznym całej wersji dokumentacji. Wersja cyfrowa musi zawierać te same elementy co dokumentacja w formie papierowej. Rysunki, uzgodnienia i inne dokumenty należy zapisać w formacie pdf. Kosztorysy należy dodatkowo zapisać z uniwersalnym rozszerzeniem (np. ath).
3. Przedstawienie do zaakceptowania Zamawiającemu koncepcji wstępnych rozwiązań technicznych i architektonicznych przed rozpoczęciem właściwych prac projektowych.
4. Wykonanie dokumentacji zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 02.09.2004 r. (Dz.U. Nr 202, poz. 2072) w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego oraz zgodnie z Prawem budowlanym i innymi aktami normatywnymi.
5. Zaopatrzenie dokumentacji projektowej w wykaz opracowań i uzgodnień oraz pisemne oświadczenie, iż dostarczona dokumentacja projektowa jest wykonana zgodnie z obowiązującymi przepisami techniczno - budowlanymi oraz normami i że została wydana w stanie pełnym (kompletna z punktu widzenia celu , któremu ma służyć).
6. Przygotowanie dokumentów niezbędnych do wystąpienia do organów budowlanych o pozwolenie na budowę.

Informacje pozostałe

Zamawiający zaleca, aby każdy z Wykonawców dokonał wizji lokalnej w miejscu realizacji przedmiotu postępowania, celem sprawdzenia warunków związanych z wykonaniem prac będących przedmiotem postępowania, a także uzyskania wszelkich dodatkowych informacji koniecznych do wyceny prac. Ryzyko rezygnacji z oględzin i wizji lokalnej obciąża Wykonawcę składającego ofertę.

Wykonawca w ramach oferowanej ceny zobowiązany jest ponadto do udzielenia odpowiedzi na zapytania dotyczące rozwiązań projektowych podczas trwania postępowania na wybór Wykonawcy robót związanych z przebudową rynku.

Postępowanie jest prowadzone na podstawie art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. – Prawo zamówień publicznych (t. ujed. Dz. U. z 2013 r. poz. 907, 984, 1047 i 1473 oraz z 2014 r. poz. 423, 768, 811, 915, 1146 i 1232).

Kryteriami wyboru będą: cena (waga kryterium 90%), termin wykonania realizacji umowy (waga kryterium 10%)

Wykonanie realizacji umowy w ciągu 15 miesięcy – 0 punktów

Wykonanie realizacji umowy w ciągu 12 miesięcy – 10 punktów

Zamawiający informuje jednocześnie, że Zamówienie zostanie udzielone wykonawcy, który otrzyma największą ilość punktów. Wykonawca może zaproponować tylko jedną cenę i nie może jej zmienić po złożeniu oferty z zastrzeżeniem art. 91 ust 5 i 6 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. – Prawo zamówień publicznych (t. ujed. Dz. U. z 2013 r. poz. 907, 984, 1047 i 1473 oraz z 2014 r. poz. 423, 768, 811, 915, 1146 i 1232).

Negocjacje ceny nie będą prowadzone.

Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana zobowiązany jest do zawarcia umowy zgodnie ze złożoną ofertą.

Obowiązującą formą wynagrodzenia Wykonawcy jest wynagrodzenie ryczałtowe.

Wykonawca na wykonane zamówienie udzieli Zamawiającemu 36 miesięcy rękojmi.

Termin wykonania zamówienia: 15 miesięcy od daty podpisania umowy.

Forma i termin płatności: odrębnie za każdy etap; 20% po przedłożeniu i zaakceptowaniu koncepcji rozwiązań projektowych; 80% po przekazaniu kompletnej dokumentacji.

Oferta winna być opisana: Opracowanie dokumentacji projektowej - Rynek w Burzeninie” i złożona do dnia 22 stycznia 2021 roku do godz. 12.00 w siedzibie Zamawiającego na adres:

Urząd Gminy Burzenin
ul. Sieradzka 1 98-260 Burzenin
Pokój nr 4 (sekretariat)
lub emailem na adres: ugburzenin@ugburzenin.pl

Otwarcie ofert w dniu 22 stycznia 2021 roku o godz. 12.15 w siedzibie Zamawiającego
Urząd Gminy Burzenin, ul. Sieradzka 1, 98-260 Burzenin, pokój nr 6.

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, Zamawiający informuje, że:

- administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Wójt Gminy Burzenin z siedzibą w Burzeninie, ul. Sieradzka 1, 98-260 Burzenin;
- w sprawach związanych z ochroną danych osobowych można kontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych za pośrednictwem e-mail: iod@ugburzenin.pl lub pisemnie na adres siedziby administratora;
- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem na opracowanie dokumentacji technicznej (projektowej) na budowę „Centrum Kultury i Integracji – Rynek w Burzeninie”, prowadzonym na podstawie art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r.– Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2015 r. poz. 2164 ze zmianami);
- odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 i 2018), dalej „ustawa Pzp”;
- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
- obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- posiada Pani/Pan:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- nie przysługuje Pani/Panu:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;

- prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
- na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

W związku z powyższą informacją o przetwarzaniu danych, Wykonawca winien wraz z ofertą, złożyć stosowne oświadczenie stanowiące Załącznik nr 3 do niniejszego zaproszenia do składania ofert.

Niezłożenie takiego oświadczenia będzie skutkowało odrzuceniem Wykonawcy.

W imieniu Zamawiającego:



WÓJT
Jarosław Janiak

Załącznik:

- 1) Wzór oferty.
- 2) Wzór umowy.
- 3) Oświadczenie RODO