

## W Y K A Z Nr 9 / 2014

### **nieruchomości Gminy Burzenin przeznaczonych do sprzedaży.**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /t. j. D.U. z 2014 r. poz. 518/; w związku Uchwałą Nr XLVIII/308/14 Rady Gminy Burzenin z dnia 29 kwietnia 2014 r. w sprawie sprzedaży nieruchomości i w sprawie obciążenia nieruchomości gruntowej - sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz Nr 9/2014 nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu.

**1.** Przedmiotem sprzedaży są dwie nieruchomości będące własnością Gminy Burzenin, położone we wsi Tyczyn, stanowiące działki budowlane:

**1/.** Działka oznaczona numerem 318/2 o pow. 0,1652 ha.  
Wraz z działką przedmiotem sprzedaży jest udział w wysokości 1/4 własności w działce oznaczonej numerem 318/3 o pow. 0,0472 ha, stanowiącej drogę wewnętrzną.  
Cena działki wynosi 18.200,- zł a cena udziału w drodze 1.300,- zł.  
Cena ogólna nieruchomości wynosi 19.500,-zł.

**2/.** Działka oznaczona numerem 318/4 o pow. 0,1696 ha  
Wraz z działką przedmiotem sprzedaży jest udział w wysokości 1/4 własności w działce oznaczonej numerem 318/3 o pow. 0,0472 ha, stanowiącej drogę wewnętrzną.  
Cena działki wynosi 18.700,- zł a cena udziału w drodze 1.300,- zł.  
Cena ogólna nieruchomości wynosi 20.000,-zł.

**2.** Podane w pkt 1 ceny nieruchomości ustalone zostały na podstawie wartości określonych w operacie szacunkowym sporządzonym przez rzeczoznawcę majątkowego.

**3.** Prawo własności Gminy Burzenin do zbywanych nieruchomości ujawnione jest w Księdze Wieczystej Nr SR1S/00053992/0 prowadzonej w Sądzie Rejonowym w Sieradzu Wydziale Ksiąg Wieczystych.  
W Działach III i IV Księgi wieczystej nie ma wpisów dotyczących zbywanych nieruchomości.

**4.** Nieruchomości położone są na terenie nie objętym planem zagospodarowania przestrzennego. Działki budowlane i drogę wewnętrzną stanowią na podstawie decyzji o warunkach zabudowy wydanej przez Wójta Gminy Burzenin nr GZ.6730.13.2013 z dnia 5 listopada 2013 roku.

**5.** Nieruchomości wolne są od naniesień. Położone są na skraju zabudowy wsi, w terenie uzbrojonym w sieci energetyczną i wodociągową.

**6.** Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /j. t. Dz. U. z 2014 r. poz. 518 /, mogą składać wnioski o nabycie do Urzędu Gminy Burzenin, w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

**7.** Wykaz wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Burzenin, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronie internetowej Urzędu Gminy Burzenin [www.ugburzenin.pl/bip/](http://www.ugburzenin.pl/bip/).

Burzenin, 2014. 09. 11.

  
WÓJT  
Jarosław Janiak